



## PROGRAMA ELECTORAL AHORA CÁDIZ RESUMEN DE MEDIDAS

### PARA QUE LOS GADITANOS VIVAN EN CÁDIZ

El reducido espacio de nuestra ciudad, el alto número de alquileres turísticos y de temporada escolar, el precio de los mismos así como el precio para adquirir una vivienda, que se suma a la incapacidad del gaditano para hacer frente a la compra frente a personas de fuera que con un mayor nivel adquisitivo deciden establecer en este paraíso en una residencia, hacen que sea prácticamente imposible que el gaditano encuentre una vivienda en su ciudad. Es por ello que creemos que tenemos que solucionarlo a todos los niveles a través de:

- **Modificar el PGOU para que nos permita construir viviendas en altura en Extramuros.** El centro histórico debe mantener una línea arquitectónica, es por eso que en Puerta Tierra tenemos la oportunidad de construir hacia arriba, de hacer que quepan más familias en el espacio que tenemos, pero siempre respetando la sostenibilidad.
- **Cooperativas de viviendas.** A través de este método de construcción que se realizaría desde PROCASA, los gaditanos podrían optar a adquirir viviendas a precio de coste y con un 100% de la financiación. Esta medida no supone ningún gasto para el Ayuntamiento.
- **Freno de la proliferación de pisos turísticos.** Gracias al Real Decreto Ley 7/2019 que modifica la Ley de Propiedad Horizontal, desde las comunidades de vecinos pueden decidir si en ellas se dedican pisos a actividades económicas o no. Nuestra propuesta pasa por ayudar a las mismas a frenar este tipo de actividad.
- **Dedicar edificios municipales y fincas en desuso a vivienda pública.** La Administración Pública local pasaría a estar unificada en un solo edificio, quedando estos libres para poder destinarlos a viviendas públicas y a espacios de transición para las personas en situación de emergencia temporal.

Con estas medidas nos comprometemos a ampliar en 1264 el parque público de viviendas, a conseguir que el gaditano de clase media pueda acceder a la compra de una vivienda y a frenar los pisos turísticos y de alquiler temporal.

### PODER APARCAR EN CÁDIZ

Cádiz es una de las ciudades de España en las que más difícil es aparcar. Este problema afecta al día a día de los gaditanos, siendo incómodo el desplazamiento entre zonas de

la misma ciudad. Esto ocasiona malas conexiones entre las mismas y sobre todo, mucha desesperación. Pero si vamos más allá, es también un problema para aquellas personas que provienen de otro municipio de la provincia a realizar trámites en la capital, y que pudieran sentirse atraídos por la misma para regresar con su familia, siendo un turismo cercano e interesante para Cádiz y del cual se encuentra ausente debido a la incomodidad para encontrar aparcamiento. Por ello:

- **Eliminación de zonas verdes, naranjas y azules.** No consideramos que la división de color de las zonas de aparcamiento pongan solución a este problema.
- **Construcción de aparcamientos en altura.** Como solución acorde a una ciudad del siglo XXI, con los problemas espaciales de Cádiz y acorde a las necesidades de plazas de aparcamiento que tiene. Estos serían:
  1. **Aparcamiento en altura de Tolosa Latour.** Construido en los antiguos terrenos de la antigua Casa Cuna. Con capacidad para 3.000 plazas de aparcamiento y la creación alrededor de locales comerciales cuya venta permita ser una herramienta para cubrir los gastos de su construcción y que los gaditanos paguen el precio más reducido posible por la plaza.
  2. **Aparcamiento en altura de Avenida de Astilleros.** Supondría la creación de 1.000 plazas de aparcamiento para coches y 380 para motos. Su cercanía al Casco Histórico supondría una buena parte de la solución de la falta de espacio para aparcar en la zona.
- **Bonos de aparcamiento para los gaditanos.** Los gaditanos dispondrán de bonos a precios reducidos por debajo de los 30€ mensuales para acceder a los equipamientos mencionados.
- **4 horas de estacionamiento diarias gratuitas.** Para estacionar el vehículo en los equipamientos antes mencionados.
- **Bolsa de aparcamientos en Zona Franca.** Supone una ampliación de las plazas de aparcamiento en la zona final de la ciudad que contaría con un servicio de lanzadera para acercar al ciudadano al centro de la ciudad.

Estas medidas permitirían la creación de 6.000 plazas de aparcamiento y cambiar a una situación de comodidad.

## DISFRUTE DE NUESTRA CIUDAD

- **Rehabilitación de la Pérgola de Santa Bárbara.** Situada en un entorno privilegiado y frente al mar, la Pérgola de Santa Bárbara se convertirá en un lugar de ocio que albergará establecimientos de hostelería, ludotecas y salas de exposiciones. Esto hará llenar de vida una zona que ahora mismo se encuentra apagada y dotar de un espacio que permita al gaditano poner en marcha sus proyectos empresariales, creando también economía.

- **Zona Chill Out Santa María del Mar.** El talú de la playa que se encuentra entre Santa María del Mar y el Baluarte de San Roque se aplanará para que se pueda construir una zona verde en la que establecer un chiringuito, una zona de descanso y otra de deporte, todas frente al mar.
- **Mercado gastronómico de la estación.** Recuperaremos este proyecto con la intención de crear pequeños puestos gastronómicos, que, de igual forma, funcionan como creadores de puestos de empleo y economía.
- **Bienal Flamenca.** Con la intención de recuperar Cádiz como cuna del flamenco y señalarla como madre de este arte.
- **Velada de los Ángeles.** Una feria con arraigo y tradición que recuperaremos creando casetas para los solicitantes y para las Hermandades, Asociaciones y Peñas ayudando así a su financiación.
- **Eventos de Plaza España.** Utilizaremos la zona peatonal para la creación de distintos eventos tales como la Feria de la Tapa o un Mercado de Antigüedades.

Estas propuestas harían de nuestra ciudad un espacio más vivo y habilitado para desarrollar proyectos profesionales que generarían puestos de trabajo y por lo tanto, economía. También unimos nuestra intención de recuperar tradiciones.

## CÁDIZ, PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD

- **Entrada en los espacios turísticos.** Actualmente la entrada a museos y monumentos es gratuita para absolutamente todos. Es por ello que esto cambiará para los turistas sirviendo de autofinanciación para el mantenimiento de estos espacios y la rehabilitación de otros. Se creará un bono turístico que incluya las entradas a dichos espacios turísticos y de acceso al transporte urbano. Los empadronados en Cádiz tendrán acceso gratuito.
- **Castillo de la Villa y Teatro Romano.** La puesta en valor del Teatro Romano más antiguo de España y el segundo más grande del mundo, es parte fundamental para la consideración de Cádiz Patrimonio de la Humanidad. A esto le unimos el rescate del Castillo de la Villa, hoy día situado bajo la guardería municipal, la cuál se trasladará a los antiguos talleres Velasco.
- **Museo de Puertas de Tierra.** El gran museo de la ciudad estará construido en las Puertas de Tierra y usando sus arcos para separar los espacios por épocas históricas.
- **Cuevas de María Moco.** Serán visitables 1.000 metros de estas cuevas.
- **Recuperar el Castillo de San Sebastián.** Ahora en desuso y no visitable, será recuperado como atractivo turístico poniéndolo en valor y albergando en él el Museo del Mar y eventos.
- **Museo Cofrade.** Se situará en el antiguo IES Santa María del Rosario. Tener en cuenta la Semana Santa como parte fundamental de nuestra cultura es darle un lugar en el que exponerla. Se divide en siete zonas: sala de exposiciones

temporales, sala de conferencias y reuniones, sala de arquitectura y templos de Cádiz, sala de imaginería, espacio de conciertos y eventos y zona de cartelería y documentación histórica.

## UN CÁDIZ MÁS SOCIAL E IGUALITARIO

- **Albergue, comedor social y centro de día.** Se unificarán en una sola instalación municipal fuera de la Viña.
- **Acceso a playas.** Habilitar múltiples accesos a playas para personas con movilidad reducida así como infraestructuras para que sea posible su baño en el mar.
- **Servicio de ayuda a domicilio.** Atendiendo a la necesidad de personas que precisan de este servicio así como de las condiciones en el que se encuentra, municipalizaremos y ampliaremos el mismo.

## UN CÁDIZ MÁS SOSTENIBLE

- **Playas para perros.** Con la intención de que nuestras mascotas puedan disfrutar también de nuestras playas, crearemos dos playas para perros en las que puedan hacerlo:
  1. “Playa Canelo”. Playa que se forma junto a Santa María del Mar que crearemos a través de la construcción de un espigón junto al Baluarte de San Roque.
  2. Playa Canina de la Punta de San Felipe.
- **Parques caninos.** Mejoraremos los parques caninos existentes y crearemos nuevos, estando el mayor de ellos en el antiguo camposanto de Santa Rosalía.
- **Playas activas 9 meses al año.** El clima de Cádiz permite su disfrute muchos más días que los de verano, por lo que serán provistas de los servicios necesarios para ello.
- **Limpieza de nuestras calles.** Tener un control de la limpieza de las mismas y recuperar el baldeo de ellas con uso de agua no potable.
- **Municipalización del servicio de parques y jardines.** Para un eficiente mantenimiento de nuestras zonas verdes y una poda continua del arbolado.

## UN CÁDIZ DEL SIGLO XXI

- **Soterramiento de Plaza Sevilla.** Desde final de la Avenida de Astilleros y hasta el final de la fuente, se soterrará el tráfico rodado para crear una gran plaza a la que llamaremos la Plaza del Mar con una zona peatonal de más de 30.000 metros cuadrados que permitirá albergar eventos y hacer que el Muelle se integre en la ciudad.
- **Paseo Marítimo de la Bahía.** Hacer de La Bahía un verdadero paseo marítimo que albergue un puerto deportivo desde el Club de Levante hasta el Club Alcázar para medianas y grandes embarcaciones.
- **Mejora del servicio de autobuses.** Dar un servicio de autobuses acorde a las necesidades de movilidad y horarias del gaditano y renovar la flota de vehículos.
- **Mejora del servicio de taxis.** Creando dos paradas estratégicas y mejorando las demás para que los taxistas tengan comodidades de las que carecen a la hora de realizar su trabajo.
- **Creación de un gran auditorio en el parque de la Muralla.** Para albergar grandes conciertos y espectáculos en un entorno inigualable y con la seguridad de no molestar a ningún vecino.

## UN CÁDIZ MÁS SEGURO

- **Creación de una comisaría conjunta en Cádiz Centro.** Policía Nacional y Local juntas en un mismo edificio para la garantización de seguridad en dicha zona.
- **Recuperación del Policía de Barrio.** Una figura en la que los vecinos puedan confiar y a la que poder acudir en situaciones en las que se sientan inseguros o tengan algún problema en relación.
- **Asesoramiento legal a víctimas de robos y hurtos.** Prestar ayuda municipal a través de un gabinete jurídico y darles la capacidad de solicitar órdenes de protección.

## OPORTUNIDADES DE EMPLEO

- **Reapertura de escuelas talleres.** Para el estudio y el fomento del modelo de formación profesional en Hostelería, Turismo y Construcción Naval, entre otros.
- **Recuperar las competencias de la Zona Franca de Cádiz.** Ya que las competencias de nuestra Zona Franca fueron trasladadas a Sevilla.
- **Coworkings y nidos empresariales.** Creados desde el Ayuntamiento que permitan dar un espacio gratuito o de bajo coste que sirvan de impulso a aquellas personas con proyectos profesionales que crearán puestos de trabajo y economía en la ciudad.
- **Zonas comerciales.** La creación de nuevas zonas comerciales y recuperación de las que hoy día se encuentran bajo cierre son fundamentales para la creación de empleo en nuestra ciudad.

Todas las oportunidades de empleo aumentan si conseguimos crear una ciudad atractiva para la inversión, que es lo que Ahora Cádiz pretende con la totalidad de este programa electoral.

### PARA NUESTROS NIÑOS

- **El gran Parque Infantil de la Estación.** Construcción de un gran parque infantil que cuente con múltiples zonas verdes y de juegos, incluso un pequeño auditorio y una zona de columpios y agua para el verano.
- **Recuperar actividades infantiles en las playas.** Juegos en las playas tales como los hidropedales y actividades como “la ballena azul” para la diversión de los más pequeños.
- **Creación de red de ludotecas gratuitas.** En los colegios públicos para el estímulo del desarrollo físico y mental de los niños a través de la educación infantil.

### PARA NUESTROS JÓVENES

- **Recuperar la “Movida Alternativa”.** Para los adolescentes, crear actividades en pabellones municipales, piscinas y discotecas light que hagan divertidas y sanas sus tardes y sus noches
- **Creación de un Albergue Juvenil.** En el barrio de Puntales.
- **Carnet Joven Municipal.** Creación de un carnet que permita un descuento a nuestros jóvenes en actividades de cultura, ocio y deporte.

### PARA NUESTROS ABUELOS

- **Gran centro del bienestar del mayor en Valcárcel.** Atendiendo a la necesidad imperante de un centro para el bienestar del mayor y zona residencial, debido al constante aumento de población mayor que se encuentra sola en sus casas o cuyas familias no pueden atender.
- **Centros de día en cada barrio.** Para actividades y cuidados.
- **Auxilio domiciliario.** A través de Protección Civil.
- **Accesibilidad de las fincas y calles de la ciudad.** Facilitar el acceso a las fincas para personas mayores y con movilidad reducida para un día a día más cómodo.

# ahoraCádiz

